

Furnizor: Promenada Mall Bucuresti SRL
CIF: RO18020418
Reg.Com: J2005016862408
Cap. Soc: 176.882.400,00 Lei
Cont: RO22RZBR0000060015303493
Banca: RAIFFEISEN BANK S.A.
Sediul: SECTOR1 014459
Adresa: Calea Floreasca nr. 169A, Clădirea A, etajul 5, sectiunea A5.1, biroul nr. 43, Sector 1

Cumparator: PLMD RO S.R.L.

CIF: RO53033165
Reg. Com: J2025093815009
Sediul: SECTOR2
Adresa: Șos IANCULUI 5 Bl:110 Sc:B Et:13 Ap:100
 SECTOR2
 Romania
 București

Detaliu la factura electronică

Seria: RPMB nr: 2026002254

Contract FN/10.02.2026

Data:	16.04.2026
Data scadenta:	01.05.2026
Curs valutar:	1 Eur = 5,0914 Lei

Nr. Crt	Denumirea produselor sau serviciilor	U.M.	Cantitate	Pret unitar fara TVA -Eur-	Valoare -Eur-	Pret unitar fara TVA -Lei-	Valoare -Lei-	Cota TVA %	Valoare TVA -Lei-
1	Chirie spatii depozitare Perioada: 01.05.2026 - 31.05.2026 Factor: 100,0000%	m2	26.20	20,00	524,00	101,83	2.667,89	21%	560,26
2	Chirie Perioada: 01.05.2026 - 31.05.2026 Factor: 100,0000%	m2	106.00	35,00	3.710,00	178,20	18.889,09	21%	3.966,71
3	Contributie marketing Perioada: 01.05.2026 - 31.05.2026 Factor: 100,0000%	m2	106.00	3,00	318,00	15,27	1.619,07	21%	340,00
4	Cost estimat servicii Perioada: 01.05.2026 - 31.05.2026 Factor: 100,0000%	m2	106.00	15,00	1.590,00	76,37	8.095,33	21%	1.700,02
Factura circula fara semnatura sau stampila conform Legii 227/2015, art. 319, par. 29.						TOTAL	31.271,38	6.566,99	
						-Lei-			
						Total de plata (-Lei-)		37.838,37	

Acest document nu reprezinta o factura si nici nu reprezinta un substitut al facturii in sensul art. 319 din Codul Fiscal. Acest document este emis in scop comercial informativ. Factura emisa electronic in format xml transmisa si primita prin sistemul national RO e-factura este singurul document considerat original in conformitate cu prevederile art. 319 alin. (1') din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.

<https://nepirockcastle.com/portfolio/>

Stimate partner,

Va rugam sa primiti acest mesaj ca un semn de incredere in parteneriatul nostru, alaturi de convingerea ca impreuna putem mentine un mediu de afaceri in care principiile etice sa fie respectate.

Grupul NEPI Rockcastle ("Grupul") urmeaza in conduita sa de business standarde ridicate de etica si actioneaza cu respectarea cadrului legal, in special in materie de concurenta si antitrust, sustinand promovarea unui mediu concurential deschis si transparent. Personalul nostru isi asuma sa actioneze cu integritate, transparenta si onestitate, conferind incredere atat in mediul intern cat si cel extern. Orice act de frauda si coruptie in favoarea personalului sau in beneficiul altora, precum si orice asemenea act in relatie cu partenerii nostri, pentru obtinerea de tratamente preferentiale sau alte beneficii, sunt strict interzise. Pentru mai multe detalii legat de valorile etice ale Grupului, va invitam sa accesati Declaratia noastra de conformitate.

Astfel, pentru a ne proteja parteneriatul de evenimente neplacute si pentru a investi intr-o relatie pe termen lung, va incurajam sa ne aduceti la cunostinta – chiar in mod anonim, daca o asemenea modalitate va ofera mai mult confort – orice aspect cu impact in aria de etica sau orice ingrijorare serioasa pe care le-ati avea in relatie cu personalul nostru, pe parcursul colaborarii, asa incat sa putem interveni cu masurile necesare de corectare a comportamentelor neadecvate. In acest scop, va rugam regasiti pe website-ul nostru, o Politica de raportare a neregulilor (Politica de Whistleblowing) - si canalele de comunicare disponibile pe care le puteti folosi pentru a ne aduce la cunostinta eventuale evenimente sau ingrijorari legitime pe care le aveti. Puteti opta pentru un portal web securizat pe website-ul sus-mentionat, in sectiunea Corporate Governance sau sa utilizati hotline-ul indicat pe website.

De asemenea, dorim sa va impartasim si preocuparile si eforturile noastre in aria de sustenabilitate, precum si dorinta ca partenerii nostri de afaceri sa se alature acestui efort si sa imparta asemanatoare ambitii similare in ceea ce priveste impactul pozitiv asupra mediului inconjurator. Angajamentul de sustenabilitate cu partenerii de afaceri ai Grupului NEPI Rockcastle este unul dintre pasii necesari in unirea eforturilor pentru punctele ambitioase pe care le are Grupul in scopul reducerii impactului asupra mediului in activitatile desfasurate. Pentru mai multe detalii legat de viziunea si eforturile noastre in materie de sustenabilitate, va invitam sa accesati Angajamentul nostru de sustenabilitate.

Noi credem si investim in relatii pe termen lung si speram ca si dumneavoastra impartasiti acelasi obiectiv!

Va dorim sarbatori cu bucurie si un an nou cu prosperitate si sanatate!

Va multumim,

Grupul NEPI Rockcastle_Echipa Conformitate

<https://nepirockcastle.com/portfolio/>

Dear partner,

You are receiving this message as a sign of trust in our partnership and with the confidence that together we can preserve an ethical culture in our business environment. NEPI Rockcastle Group is committed to high standards of ethical, moral and legal business conduct, as well as to observe antitrust laws promoting free and open competition in the marketplace. Our personnel commits to demonstrate the highest standards of personal integrity, truthfulness and honesty in all activities, in order to inspire confidence and trust in such activities, both internally and externally. Any act of bribery and corruption for personnel's own benefit or for the benefit of others, as well as any act of corruption in relation to our partners, for the purpose of preferential treatment or any benefits, are strictly forbidden. For more details regarding our Group's ethical values, you are welcome to consult our Compliance Statement.

Therefore, to keep our partnership safe from any unpleasant events and to invest in long term relationships, we encourage you to raise to us – even anonymously if this brings you more comfort – any ethical issues or serious concerns you might face in relation to our personnel, during our collaboration, so that we can address and correct inappropriate conduct and actions. For this purpose, a Whistleblowing Policy and reporting channels have been implemented. One may choose between a secure web portal hosted on the Group's website in the Corporate Governance section or a dedicated hotline.

We also want to share with you our approach and efforts in the area of sustainability, as well as the desire for our business partners to join these efforts and share similar ambitions regarding the positive impact on the environment. The commitment to sustainability with the business partners of the NEPI Rockcastle Group is one of the necessary steps in joining efforts for the Group's ambitious targets in order to reduce the impact on the environment in the carried out activities. For more details about our sustainability vision and efforts, we invite you to consult our Sustainability Commitment.

We do believe in long term relationships, hope you share and support this goal!

May you have joyful winter holidays and a new year with health and prosperity!

Kind regards,

NEPI Rockcastle Group_Compliance Team